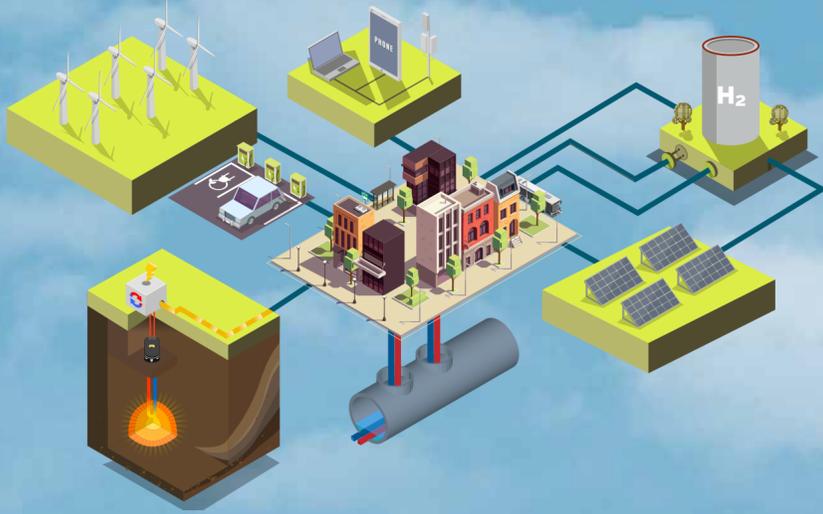


SMARTE ENERGIE

CO₂ NEUTRAL

Nachhaltiges Energiekonzept basierend auf Autarkie, Modularität, Sektorkopplung, Nutzung der Abwärme aus dem Kanalsystem, Grüner Wasserstoff als emissionsfreier Energieträger.



SMARTE WISSENSCHAFT

21.000

STUDIERENDE & BESCHÄFTIGTE

an der Fachhochschule Dortmund

3.000

SCHÜLER*INNEN

am Berufskolleg



SMARTES GRÜN

36 %

GRÜNFLÄCHE

Wasserfläche 5 %
Anbindung an die IGA 2027 und „Emscher nordwärts“



SMART WOHNEN

1.400

WOHNUNGEN

davon 1/4 öffentlich gefördert



LEBENSRAUM FÜR

35.000

MENSCHEN AUF 52 HA



SMART & WELTOFFEN

Durch den Schulterchluss zu seinen vielfältigen Nachbarn, dem Unionviertel und den Stadtteilen Dorstfeld und Huckarde, wird die Stadt Dortmund und die Metropole Ruhr gestärkt.

SMART ARBEITEN

7.000

ARBEITSPLÄTZE

am Wissensstandort mit Förderung von Start-ups



SMARTE TRADITION

Das Emscherschlösschen, die Walzendreherei, die Feldherrenhalle und die Platanenallee bleiben als baukulturelles Erbe erhalten und stiften als Zeitzeugen mit ihrer 100-jährigen Geschichte Identität.



SMART RHINO smart living

SMARTE MOBILITÄT

Das integrierte Mobilitätskonzept mit seinem umfassenden Ansatz der strukturellen Verkehrsvermeidung ist ein wesentliches Element der neuen Quartiersentwicklung.



Abbildung: Planungsvorschau

1902
Produktion von Spundbohlen und -wänden auf dem HSP-Gelände

2016
• Erstes Entwicklungsszenario der Stadt Dortmund für die HSP-Fläche
• HSP-Fläche wird Teil der THELEN Gruppe durch Ankauf des thyssenkrupp Immobilienportfolios

2019
Bestätigung der Weiterführung der Machbarkeitsuntersuchung durch den Rat der Stadt Dortmund

2019
• SMART RHINO wird Innovationsraum der Ruhr Academy on Smart Sustainable Metropolitan Transformation
• Erarbeitung des Strukturkonzeptes durch KZA

2021
Städtebaulicher Realisierungswettbewerb

2021
• Bebauungsplanverfahren
• Planfeststellungsverfahren für Stadtbahn und H-Bahn

2024
• Baubeginn FH Dortmund
• Baubeginn soziale Infrastruktur
• Baubeginn Wohnen

2027
• SMART RHINO ist Teil der IGA Metropole Ruhr
• Historische Straßenbahn als Informationsort

2032
Olympia Metropole Ruhr

2015
• Schließung HSP-Werk

2018
Die Idee: SMART RHINO wird Standort der FH Dortmund

2020
GO FOR IT! Machbarkeitsstudie gibt grünes Licht für SMART RHINO

2020
Start Beteiligung der Öffentlichkeit

2022
Sanierungs- und Erschließungsarbeiten

2026
• Baubeginn Berufskolleg
• Fertigstellung 1. Bauabschnitt der FH Dortmund

2030
SMART RHINO als Innovationsraum zum World Urban Forum

